

A sűtik segítenek szolgáltatásaink biztosításában. Szolgáltatásaink használatával Ön beleegyezik a sűtik használatába. További információk

Rendben

# ingatlan.com

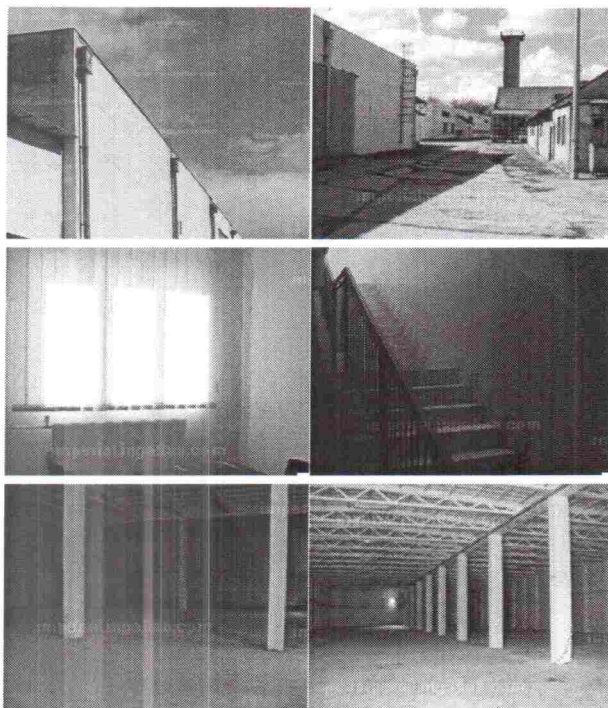
Hirdetés adatai:

**Ajánlat** eladásra kínált ingatlan  
**Vételár** 44 M Ft  
**Telekterület** 10 776 m<sup>2</sup>  
**Cím** Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Putnok,  
 Serényi Béla út

**Típus** telephely  
**Az épület(ek) alapterülete** 4 500 m<sup>2</sup>  
**Épület szintjei** földszintes

**Érdeklődni:** Ferenczi Beáta  
 ingatlanreferens  
 IMPERIAL Ingatlanforgalmazó és  
 Szakértő Iroda

**Telefon:** 06 20 770 9116



A hirdető megjegyzése:

Putnokon, mely Miskolctól 40 km-re a Bükk hegység lábánál, a szlovák határ közvetlen közelében, a Sajó folyó partján helyezkedik el, ipari övezetben, 10 776 nm-es telken, 1 000 nm-es, összközműves, földszint + emelet szintmegosztású üzemcsarnok szintenként 500 nm-es területtel, irodákkal, szociális blokkokkal eladó.

Az épület mögött elhelyezkedő csarnok 2 nagyobb térrel rendelkezik, az egyik 1 728 nm, a másik 1 440 nm. A 2 épület között közvetlen átjárási lehetőség van. Az épülethez hátul további kisebb épületek kapcsolódnak, mely raktározási célra kifejezetten alkalmas.

Továbbá még egy 300 nm-es felépítmény is tartozik az üzemterülethez, melyben elektromos trafó és elosztó ház, valamint raktár üzemel.

A csarnok belmagassága 5-6 m között változik az állmennyezet függvényében, a külső építménymagasság egyforma. Rakodási lehetőség, állítható rámpán illetve a 2005.-ben történt átalakítást követően az épület átjárható kamionnal.

Közműellátottságok:

Villany: az ingatlan elektromosenergia-ellátása kiépített

Gáz: az ingatlan vezetékes gázhálózatra kötött

Víz: Az ingatlan ivóvíz-vezetékes hálózatra kötött

Csatorna: Csatorna hálózatra kötött

Ir.ár: 44 M Ft

TEKINTSE MEG ÖN IS!

Tipp: Ha a hirdetés félrevezető adatot tartalmaz, jelezze ezt az ingatlan.com-nak a hirdetés honlapján (<http://ingatlan.com/21962367>) található "Bejelentem" ikonra kattintva.